

**PROPOSED MUNICIPAL PLAN AND
ZONING BY-LAW AMENDMENT**

RE: 1007-1019 MILLIDGE AVENUE

Public Notice is hereby given that the Common Council of The City of Saint John intends to consider amending The City of Saint John Zoning By-law at its regular meeting to be held in the Ludlow Room, City Hall, on **Monday, June 3, 2019 at 6:30 p.m.**, by:

1. Redesignating on Schedule A of the Municipal Development Plan, a parcel of land with an area of approximately 7242 square metres located at 1007-1019 Millidge Avenue, also identified as PID Nos. 00048397, and 00048389, from **Stable Area** and **Park and Natural Area** to **Employment Area** as illustrated below;
2. Redesignating, on Schedule B of the Plan, the same parcel of land, from **Stable Residential** and **Park and Natural Area** to **Stable Commercial**.
3. Rezoning the same parcels of land from **Two-Unit Residential (R2)** to **Corridor Commercial (CC)**, as illustrated below.

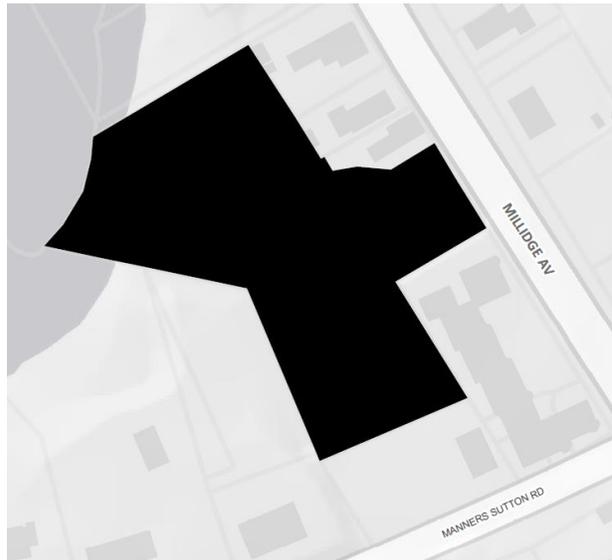


**PROJET DE MODIFICATION P DU PLAN
MUNICIPAL ET L'ARRÊTÉ DE ZONAGE**

OBJET: 1007-1019, RUE MILLIDGE

Par les présentes, un avis public est donné par lequel le conseil communal de The City of Saint John indique son intention d'étudier la modification suivante à l'Arrêté de zonage de The City of Saint John, lors de la réunion ordinaire qui se tiendra dans la salle Ludlow, à l'hôtel de ville, le **lundi, 3 juin 2019 à 18 h 30** :

1. Modifier la désignation, à l'annexe A du plan, d'une parcelle de terrain d'une superficie d'environ 7242 mètres carrés, située au 1007-1019, avenue Millidge, et portant les NID 00048397, et 00048389, afin de la faire passer de **secteur stable** et **parc ou aire naturelle** à **secteur de d'emploi**, comme il est indiqué ci-dessous;
2. Modifier la désignation, à l'annexe B du plan, de la parcelle de terrain précitée, afin de la faire passer de **secteur résidentiel stable** et **parc ou aire naturelle** à **secteur commercial stable**.
3. Modifier le zonage des parcelles de terrain précitée, de **zone résidentielle bifamiliale (R2)** à **zone commerciale de corridor (CC)** comme le montre la carte ci-dessous.



REASON FOR CHANGE:

To make an existing legally non-conforming use (Recreational Vehicle Sales and Service, Large) (boat repair) and to construct an additional building at 1007-1019 Millidge Avenue (PIDs 00048389 & 00048397).

The proposed amendment may be inspected by any interested person at the office of the Common Clerk, or in the office of Growth and Community Development Services, City Hall, 15 Market Square, Saint John, N.B. between the hours of 8:30 a.m. and 4:30 p.m., Monday through Friday, inclusive, holidays excepted.

Written objections to the amendment may be sent to the undersigned at City Hall.

If you require French services for a Common Council meeting, please contact the office of the Common Clerk.

Jonathan Taylor, Common Clerk
658-2862

RAISON DE LA MODIFICATION:

Pour faire une utilisation non conforme à la loi (vente et service de véhicules récréatifs, grands) (réparation de bateaux) et pour construire un bâtiment supplémentaire au 1007-1019, avenue Millidge (PID 00048389 et 00048397).

Toute personne intéressée peut examiner le projet de modification au bureau du greffier communal ou au bureau du service de la croissance et du développement communautaire à l'hôtel de ville situé au 15, Market Square, à Saint John, au Nouveau-Brunswick., entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi, sauf les jours fériés.

Veillez faire part de vos objections au projet de modification par écrit à l'attention du soussigné à l'hôtel de ville.

Si vous avez besoin des services en français pour une réunion de Conseil Communal, veuillez contacter le bureau du greffier communal.

Jonathan Taylor, Greffier communal
658-2862