

**BY-LAW NUMBER C.P. 111-204
A LAW TO AMEND THE ZONING BY-
LAW OF THE CITY OF SAINT JOHN**

Be it enacted by The City of Saint John in
Common Council convened, as follows:

The Zoning By-law of The City of Saint John
enacted on the fifteenth day of December, A.D.
2014, is amended by:

Amending Schedule "A", the Zoning Map of The
City of Saint John, by rezoning land having an
area of approximately 8.46 hectares, located at
500 Pelton Road, also identified as PID
55238471, from **Major Community Facility
(CFM)** to **Low-Rise Residential (RL)**.

all as shown on the plan attached hereto and
forming part of this by-law.

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John
has caused the Corporate Common Seal of the
said City to be affixed to this by-law the ___ day
of _____, A.D. 2025 and signed by:

Mayor/Maire

City Clerk/Greffier de la Ville

First Reading – July 7, 2025
Second Reading – July 7,
2025 Third Reading –

**ARRÊTÉ NO C.P. 111-204
ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE DE THE CITY OF SAINT
JOHN**

Lors d'une réunion du conseil communal,
The City of Saint John a décrété ce qui suit :

L'arrêté sur le zonage de The City of Saint
John, décrété le quinze (15) décembre 2014,
est modifié par :

La modification de l'annexe «A», Plan de
zonage de la ville de Saint John, permettant
de modifier la désignation pour une parcelle
de terrain d'une superficie d'environ 8.46
hectares, situé au 500, chemin Pelton,
également identifié comme NID 55238471,
de la zone **d'installations communautaires
de quartier (CFN)** à **zone résidentielle –
immeubles d'habitation bas (RL)**.

toutes les modifications sont indiquées sur le
plan ci-joint et font partie du présent arrêté.

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a
fait apposer son sceau communal sur le
présent arrêté le _____ 2025, avec les
signatures suivantes:

Première lecture – 7 juillet 2025
Deuxième lecture – 7 juillet
2025 Troisième lecture –