

**BY-LAW NUMBER C.P. 111-X
A LAW TO AMEND THE ZONING BY-
LAW
OF THE CITY OF SAINT JOHN**

Be it enacted by The City of Saint John in
Common Council convened, as follows:

The Zoning By-law of The City of Saint John
enacted on the fifteenth day of December, A.D.
2014, is amended by:

Amending Schedule "A", the Zoning Map of The
City of Saint John, by rezoning a piece of land
having an area of approximately 1,838 square
metres, located at 49 Quinton Avenue, also
identified as a PID Number 55031827,
55031819 and 00402651, from **One-Unit
Residential (R1)** to **Mid-Rise Residential (RM)**
pursuant to a resolution adopted by Common
Council under Section 59 of the Community
Planning Act.

all as shown on the plan attached hereto and
forming part of this by-law.

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John
has caused the Corporate Common Seal of the
said City to be affixed to this by-law the X day of
January, A.D. 2025 and signed by:

**ARRÊTÉ NO C.P. 111-X ARRÊTÉ
MODIFIANT L'ARRÊTÉ DE ZONAGE
DE THE CITY OF SAINT JOHN**

Lors d'une réunion du conseil communal,
The City of Saint John a décrété ce qui suit :

L'arrêté sur le zonage de The City of Saint
John, décrété le quinze (15) décembre 2014,
est modifié par :

La modification de l'annexe «A», Plan de
zonage de la ville de Saint John, permettant
de modifier la désignation pour une parcelle
de terrain d'une superficie d'environ 1,838
mètres carrés, situé au 49 avenue Quinton,
également identifié comme NID 55031827,
55031819 et 00402651, de la **zone
résidentielle unifamiliale (R1)** à la **zone
résidentielle – immeubles d'habitation de
hauteur moyenne (RM)** conformément à une
résolution adoptée par le Conseil commun
en vertu de l'article 59 de la Loi sur
l'urbanisme.

toutes les modifications sont indiquées sur le
plan ci-joint et font partie du présent arrêté.

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a
fait apposer son sceau communal sur le
présent arrêté le X janvier 2025, avec les
signatures suivantes:

Mayor/Maire

City Clerk/Greffier de la Ville

First Reading – December 9, 2024
Second Reading – December 9, 2024
Third Reading – January X, 2025

Première lecture – 9 décembre 2024
Deuxième lecture – 9 décembre 2024
Troisième lecture – x janvier 2025

