

**BY-LAW NUMBER C.P. 106-X  
A LAW TO AMEND THE MUNICIPAL  
PLAN BY-LAW**

Be it enacted by The City of Saint John in  
Common Council convened, as follows:

The Municipal Plan By-law of The City of Saint  
John enacted on the 30th day of January, A.D.  
2012 is amended by:

1. Redesignating on Schedule A of the  
Municipal Development Plan, land having  
an approximate area of 27.51 hectares,  
located at 0 Alloy Drive, also identified as  
PID 55032924, from Rural Resource  
outside of the Primary Development Area  
and Urban Reserve within the Primary  
Development Area to Employment Area  
within the Primary Development Area.
  2. Redesignating on Schedule B of the  
Municipal Development Plan, land having  
an approximate area of 27.51 hectares,  
located at 0 Alloy Drive, also identified as  
PID 55032924, from Rural Resource Area  
outside of the Primary Development Area  
and Urban Reserve within the Primary  
Development Area to Heavy Industrial and  
Park and Natural Areas within the Primary  
Development Area.
- all as shown on the plan attached hereto  
and forming part of this by-law.

IN WITNESS WHEREOF The City of  
Saint John has caused the Corporate  
Common Seal of the said City to be affixed to  
this by-law the X day of January, A.D. 2025  
and signed by:

**ARRÊTÉ NO C.P. 106-X ARRÊTÉ  
MODIFIANT L'ARRÊTÉ RELATIF AU PLAN  
MUNICIPAL**

Lors d'une réunion du conseil communal, The  
City of Saint John a décrété ce qui suit:

L'arrêté concernant le plan municipal de The City  
of Saint John décrété le 30 janvier 2012 est  
modifié par::

1. À l'annexe A du plan d'aménagement  
municipal, modifier la désignation d'un terrain  
d'une superficie de 27.51 hectares, située au  
0 promenade Alloy, également identifié  
comme fait partie du NID 55032924, qui  
passera de secteur de ressources rurale à  
l'extérieur le principal secteur de  
développement et réserve urbaine dans le  
principal secteur de développement à secteur  
d'emploi dans le principal secteur de  
développement.
  2. À l'annexe B du plan d'aménagement  
municipal, modifier la désignation d'un terrain  
d'une superficie de 27.51 hectares, situé au 0  
promenade Alloy, également identifié comme  
NID 55032924, qui passera de ressources  
rurales à l'extérieur du principal secteur de  
développement et réserve urbains dans le  
principal secteur de développement aux  
secteurs d'industries lourdes et ressources  
rurales dans le principal secteur de  
développement.
- toutes les modifications sont indiquées sur le  
plan ci-joint et font partie du présent arrêté.

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a fait  
apposer son sceau communal sur le présent  
arrêté le X janvier 2025, avec les signatures  
suivantes:

---

Mayor/Mairesse

---

City Clerk/Greffier de la municipalité

First Reading – December 9, 2024  
Second Reading – December 9, 2024  
Third Reading – January X, 2025

Première lecture – 9 décembre 2024  
Deuxième lecture – 9 décembre 2024  
Troisième lecture – X janvier 2025