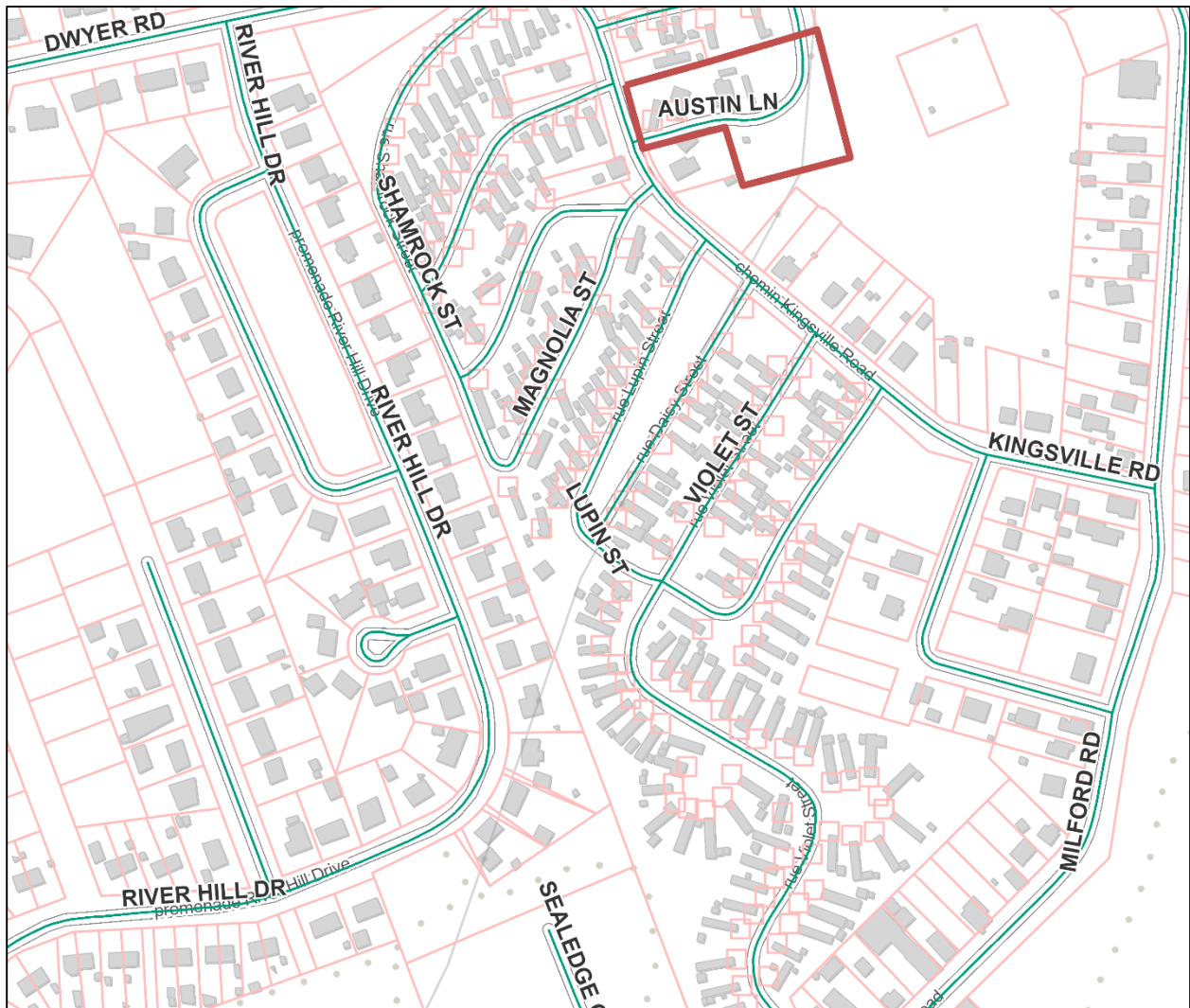


**Proposed Zoning By-Law Amendment
RE: 9 Austin Lane**

Public Notice is hereby given that the Common Council of The City of Saint John intends to consider amending The City of Saint John Zoning By-Law at its regular meeting to be held in the Council Chambers on **Monday, December 9, 2024, at 6:30 p.m.**, by:

1. Rezoning a parcel of land having an approximate area of 0.57 hectares, located at 9 Austin Lane, also identified as a portion of PID Number 00403972 from **One-Unit Residential (R1)** to **Low-Rise Residential (RL)** as illustrated below.



REASON FOR CHANGE:

To permit construction of a townhouse dwelling.

For details on how to inspect the amendment, or to register to participate, please contact the Office of the City Clerk at cityclerk@saintjohn.ca. Written objections to the amendment may be provided in writing and/or verbally at the Public Hearing to be held by Common Council. To register for participation in the hearing, please contact the City Clerk's Office in advance at cityclerk@saintjohn.ca

Written objections to the amendment may be sent to the undersigned at City Hall.

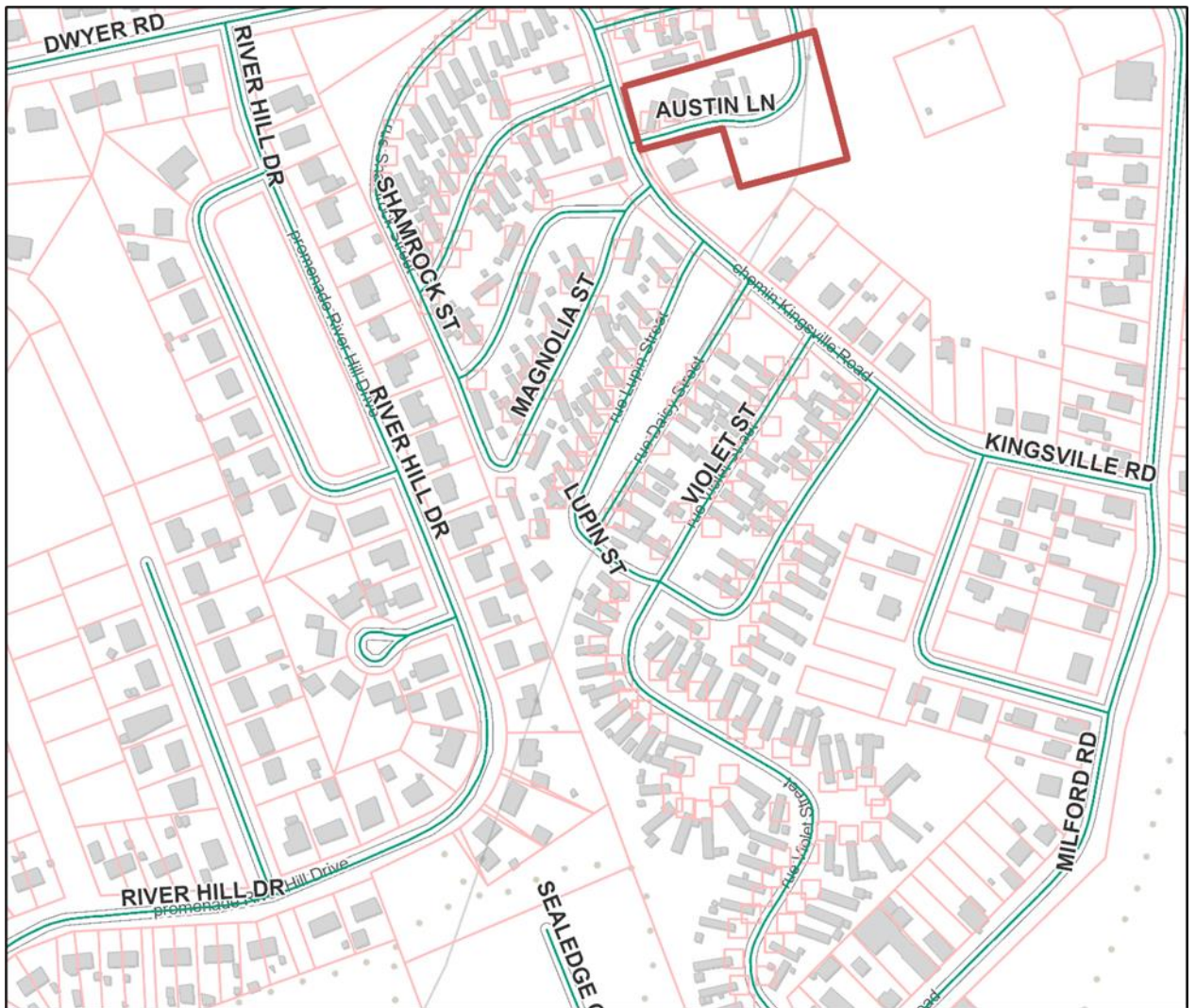
If you require French services for a Common Council meeting, please contact the office of the City Clerk.

Jonathan Taylor, City Clerk
(506) 658-2862

Projet de modification de l'arrêté de zonage
Objet : 9 voie Austin

Par les présentes, un avis public est donné que le conseil municipal de la ville de Saint John a l'intention d'envisager de modifier l'arrêté de zonage de la ville de Saint John lors de sa réunion ordinaire qui se tiendra dans la salle du conseil **le lundi 9 décembre 2024, à 18h30**, par :

1. Rezonage d'une parcelle de terrain d'une superficie d'environ 0,57 hectares, situé au 9 voie Austin, également identifié comme une partie de NID 00403972 de **Zone résidentielle unifamiliale (R1) à Zone résidentielle – Immeubles d'habitation bas (RL)**, tel qu'illustré ci- dessous.



RAISON DE LA MODIFICATION:

Permettre la construction d'une habitation en rangée

Pour plus de détails sur la façon d'inspecter la modification ou pour vous inscrire pour participer, veuillez contacter le Bureau du greffier municipal à cityclerk@saintjohn.ca. Les objections écrites à la modification peuvent être fournies par écrit et/ou verbalement lors de l'audience publique qui sera tenue par le conseil municipal. Pour vous inscrire à l'audience, veuillez contacter le bureau du greffier municipal à l'avance à cityclerk@saintjohn.ca

Veillez faire part de vos objections au projet de modification par écrit à l'attention du soussigné à l'hôtel de ville.

Si vous avez besoin des services en français pour une réunion de Conseil Communal, veuillez contacter le bureau du greffier municipal.

Jonathan Taylor, greffier municipal
(506) 658-2862