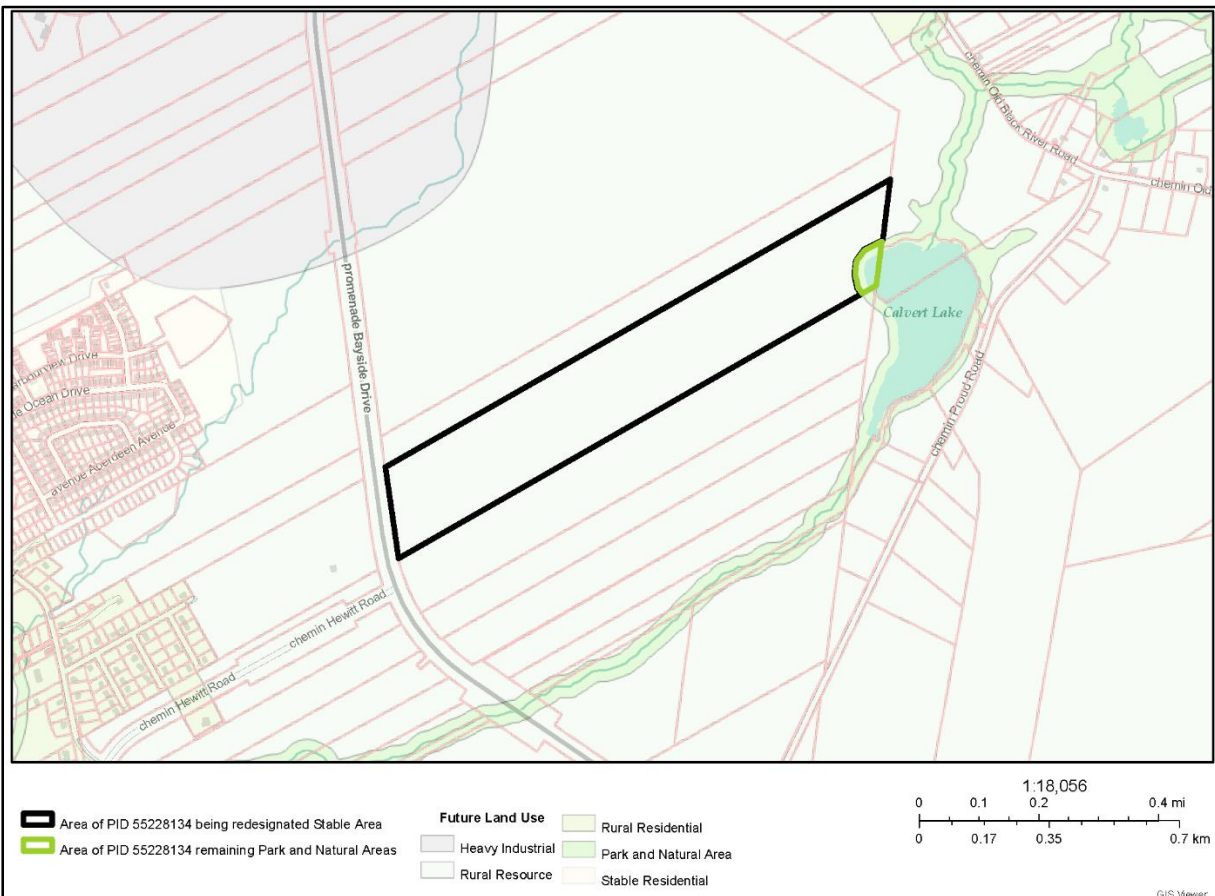


## PROPOSED MUNICIPAL PLAN AMENDMENT RE: 0 Bayside Drive (PID 55228134)

Public Notice is hereby given that the Common Council of The City of Saint John intends to consider an amendment to the Municipal Development Plan that would:

1. Redesignate on Schedule A of the Municipal Development Plan, land having an approximate area of 34.5 hectares, located on Bayside Drive, also identified as a part of PID 55228134, from **Rural Resource Area** to **Stable Area**, as illustrated below.
2. Redesignate on Schedule B of the Municipal Development Plan, land having an approximate area of 34.5 hectares, located on Bayside Drive, also identified as a part of PID 55228134, from **Rural Resource** to **Rural Residential**, as illustrated below.



### REASON FOR CHANGE:

To allow for the construction of a privately serviced small neighbourhood development.

A public presentation of the proposed amendment will take place at a regular meeting of Common Council, to be held in the Council Chamber at City Hall on **Monday, October 28, 2024**. Written objections to the proposed amendment may be made to the Council, in care of the undersigned, by **Thursday, November 28, 2024**.

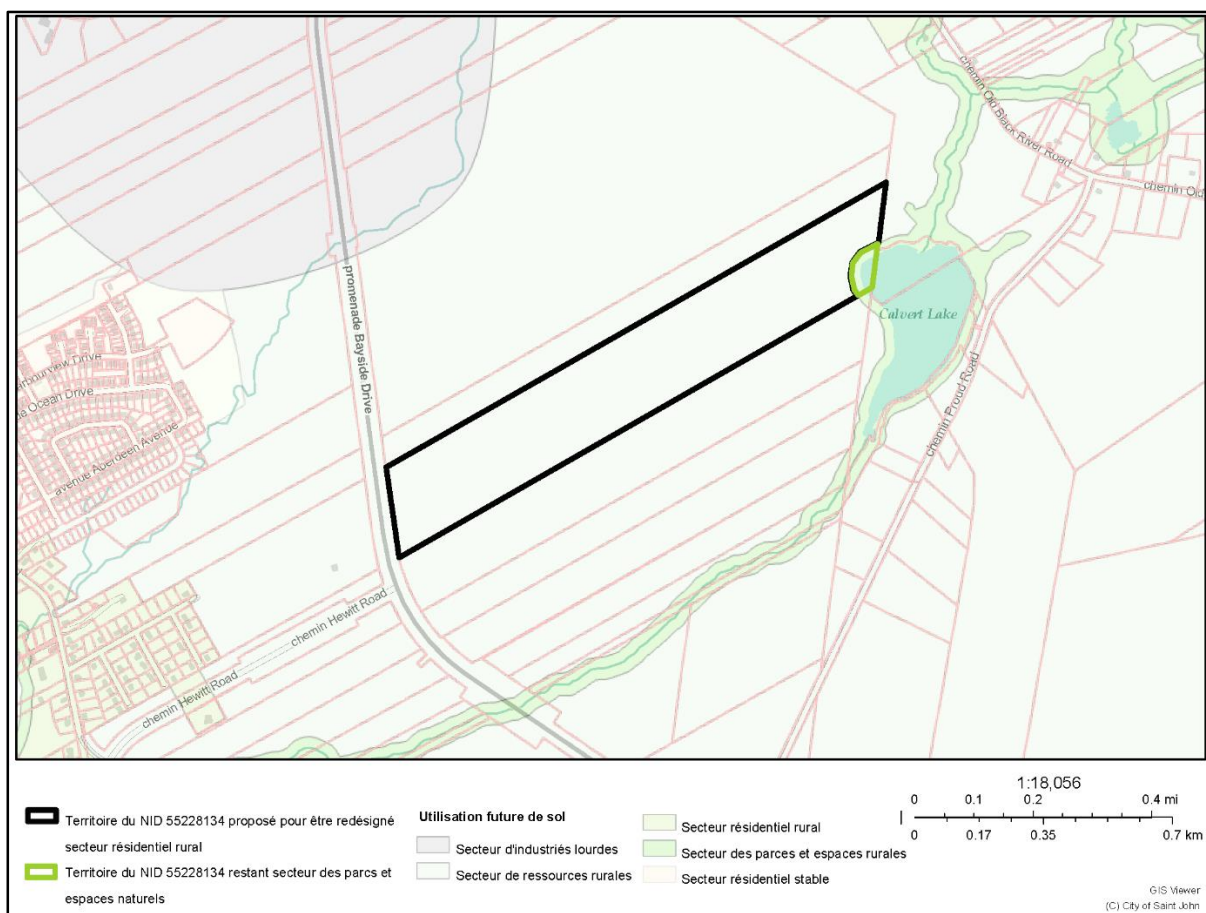
Enquiries may be made at the office of the City Clerk or Growth & Community Services, City Hall, 15 Market Square, Saint John, N.B. between the hours of 8:30 a.m. and 6:00 p.m., Monday through Thursday, inclusive, holidays excepted.

Jonathan Taylor, City Clerk  
cityclerk@saintjohn.ca  
(506) 658-2862

## PROJET DE MODIFICATION DU PLAN MUNICIPAL OBJET : 0 promenade Bayside (NID 55228134)

Par les présentes, un avis public est donné par lequel le conseil communal de ville de Saint John a l'intention d'étudier la modification du plan d'aménagement municipal comme suit :

- 1, À l'annexe A du plan d'aménagement municipal, modifier la désignation d'un terrain d'une superficie approximative de 34.5 hectares, située au 0 promenade Bayside, également identifié comme partie du NID 55228134, qui passera de **secteur de ressources rurale** à **secteur stable**, comme illustré ci-dessous.
2. À l'annexe B du plan d'aménagement municipal, modifier la désignation d'un terrain d'une superficie approximative de 34.5 hectares, situé au 0 promenade Bayside, également identifié comme partie du NID 55228134, qui passera de **ressources rurales** à **résidentiel rural**, comme illustré ci-dessous.



**RAISON DE LA MODIFICATION:** Permettre la construction d'un petit quartier avec services privés.

Une présentation publique de la modification proposée aura lieu lors d'une réunion ordinaire du Conseil communal, qui aura lieu dans la salle du Conseil à l'hôtel de ville, le **lundi 28 octobre 2024**. Les objections écrites à la modification proposée peuvent être présentées au Conseil, aux soins du soussigné, d'ici **jeudi 28 novembre 2024**.

Les demandes de renseignements peuvent être présentées au bureau du greffier de la municipalité ou aux Services de croissance et de développement communautaire, Hôtel de ville, 15, carré Market, Saint John (N.-B.), entre 8 h 30 et 18 h 00, du lundi au jeudi, inclusivement, les jours fériés exclus.

Jonathan Taylor, greffier de la municipalité  
cityclerk@saintjohn.ca  
(506) 658-2862