

**BY-LAW NUMBER C.P. 111-164
A LAW TO AMEND THE ZONING BY-
LAW OF THE CITY OF SAINT JOHN**

Be it enacted by The City of Saint John in Common Council convened, as follows:

The Zoning By-law of The City of Saint John enacted on the fifteenth day of December, A.D. 2014, is amended by:

1. Rezoning a parcel of land having an approximate area 21048 square meters, located at 241-281 Douglas Avenue, also identified as PID Numbers 00379230, 55172860, 00379255, 00377937, 55222012, 00377945, 00358481, and a portion of PID number 55222129, from **Park (P), Mid-Rise Residential (RM), and Major Community Facility (CFM)** to **Major Community Facility (CFM)** pursuant to a resolution adopted by Common Council under Section 59 of the Community Planning Act.

- all as shown on the plan attached hereto and forming part of this by-law.

IN WITNESS WHEREOF The City of Saint John has caused the Corporate Common Seal of the said City to be affixed to this by-law the X day of X, A.D. 2024 and signed by:

Mayor/Maire

City Clerk/Greffier communal

First Reading - May 13, 2024
Second Reading – May 13, 2024
Third Reading -

Première lecture - le 13 mai 2024
Deuxième lecture - le 13 mai 2024
Troisième lecture -

**ARRÊTÉ NO C.P. 111-164
ARRÊTÉ MODIFIANT L'ARRÊTÉ DE
ZONAGE DE THE CITY OF SAINT
JOHN**

Lors d'une réunion du conseil communal, The City of Saint John a décrété ce qui suit :

L'arrêté sur le zonage de The City of Saint John, décrété le quinze (15) décembre 2014, est modifié par :

1. Rezoning d'une parcelle de terrain d'une superficie d'environ de 21 048 mètres carrés, situées au 241-281, avenue Douglas, également identifiées sous les NIDs 00379230, 55172860, 00379255, 00377937, 55222012, 00377945, 00358481 et une partie du NID 55222129 du **Zone de parcs (P), Zone résidentielle – Immeubles d'habitation de hauteur moyenne (RM), et Zone de grandes installations communautaires (CFM)** à **Zone de grandes installations communautaires (CFM)** conformément à une résolution adoptée par le conseil municipal en vertu de l'article 59 de la Loi sur l'urbanisme.

- toutes les modifications sont indiquées sur le plan ci-joint et font partie du présent arrêté.

EN FOI DE QUOI, The City of Saint John a fait apposer son sceau communal sur le présent arrêté le X 2024, avec les signatures suivantes :